



**Bankverbindung:**

Raiffeisenbank Volkach-Wiesentheid eG  
Kto.-Nr.: 10 15 811 55  
BLZ: 790 690 01  
IBAN: DE41 790 69001 0101581155  
BIC: GENODEF1WED  
St.-Nr.: 227 / 157 / 50906  
Ust.IdNr.: DE260025641

## Merkblatt zum gesetzeskonformen Betrieb Ihrer RLT-Anlage

### VDI 6022 „Raumluftechnik, Raumlufqualität“ - Stand 2018:

Ziel der VDI 6022 ist die Schaffung von gesundheitlich zuträglicher Atemluft in Gebäuden und beschäftigt sich daher mit der Hygiene von raumluftechnischen Anlagen und Geräte.

**„Die Raumluftechnik darf nicht selbst Quelle von Verunreinigungen sein.“**

### Allgemeine Hygieneanforderungen an RLT-Anlagen

- Gewährleistung eines physiologisch günstigen Raumklimas
- Gewährleistung einer hygienisch einwandfreien Qualität der Innenluft

Um die Hygieneanforderungen einzuhalten, sind die RLT-Anlagen so zu planen, auszuführen, zu betreiben und instand zu halten, dass sie:

- die Gesundheit nicht gefährden,
- die Befindlichkeit und die thermische Behaglichkeit nicht stören,
- nicht zu Geruchsbelästigung führen und
- anorganische und organische Verunreinigungen sicher vermeiden.

### Betrieb und Instandhaltung

Die Hygieneanforderungen **müssen** dauerhaft eingehalten werden.

Dazu dienen die

- Hygiene-Erstinspektion sowie die
- Hygieneinspektionen und –kontrollen nach VDI 6022 Blatt 1

### Hygieneinspektionen

Bei Hygieneinspektionen unterscheidet man zwischen „Hygiene-Erstinspektion“ und „Wiederholungs-Hygieneinspektion“. Das Ergebnis der Hygieneinspektion wird dem Betreiber der RLT-Anlage schriftlich mitgeteilt. Darin wird der Hygieniezustand der inspezierten RLT-Anlage dokumentiert (**Dokumentationspflicht**). Gegebenenfalls werden notwendige Maßnahmen empfohlen.

### Wer führt die Hygieneinspektionen und Wartungen durch?

Personen, welche von einem VDI-Schulungspartner einer **Hygieneschulung gemäß VDI 6022** unterzogen wurden und die Prüfung in ihrer jeweiligen Qualifizierungs-Kategorie erfolgreich bestanden haben.



## Verantwortlichkeit

Wer ist bei dem Betrieb einer RLT-Anlage verantwortlich für die Hygiene?

**„Der Betreiber.“**

Wer ist der Betreiber?

**„Der Betreiber der RLT-Anlage ist die Person, die über die Weisungsbefugnis der Anlage verfügt und für die Sicherheit der Anlage verantwortlich ist.“**

## Aufgaben des Betreibers (Betriebssicherheitsverordnung)

- installierte Anlagen müssen in einem **ordnungsgemäßen Zustand** erhalten und überwacht werden
- notwendige Arbeiten müssen unverzüglich veranlasst werden
- Benennung einer verantwortlichen Person mit entsprechenden Kenntnissen und Vollmachten
- Anforderung und Prüfung eines **regelmäßigen** Statusberichtes von der verantwortlichen Person mit Risikoabschätzung über mögliche Schwachstellen und deren Beseitigung

## Organisationsverschulden (§823 BGB Schadenersatzpflicht)

*„Wer vorsätzlich oder fahrlässig ... die Gesundheit, ... eines anderen widerrechtlich verletzt, ist dem anderen zum Ersatz des daraus entstehenden Schadens verpflichtet.“*

Das **betriebliche Organisationsverschulden** wurde als Unterfall der **unerlaubten Handlung nach § 823 Abs. 1 BGB** entwickelt:

*„Die Unternehmensleitung haftet, wenn sie versäumt hat, allgemeine organisatorische Anordnungen zu treffen.“*

### Betriebliches Organisationsverschulden:

- **Selektionsverschulden:**  
liegt vor, wenn ein Unternehmen die Verantwortung an ungeeignete Mitarbeiter delegiert
- **Anweisungsverschulden:**  
Arbeitsanweisungen fehlen oder sind lückenhaft
- **Überwachungsverschulden**  
Kontrollen werden gar nicht oder lückenhaft durchgeführt

## Überwachung in der Praxis

Die Überwachung der Einhaltung der VDI 6022 ist staatliche Aufgabe und wird von Gewerbeaufsichtsämtern, Ämtern für Arbeitsschutz oder Berufsgenossenschaften erfüllt.

## Umkehr der Beweislast

Kann ein Unternehmen einen regelkonformen Betrieb seiner Anlagen (**Dokumentationspflicht**) nicht beweisen, so kehrt sich die Beweislast um.

### Bankverbindung:

Raiffeisenbank Volkach-Wiesentheid eG  
Kto.-Nr.: 10 15 811 55  
BLZ: 790 690 01  
IBAN: DE41 790 69001 0101581155  
BIC: GENODEF1WED  
St.-Nr.: 227 / 157 / 50906  
Ust.IdNr.: DE260025641

Quellen:

Schulungsunterlagen Hygiene-Akademie  
Wikipedia